



SARL LOIAL IMMOBILIER
Société à responsabilité limitée unipersonnelle capital de 1.500 € - RCS BEAUVAIS
Siège social : 17 rue Saint Germain 60510 Laversines
Tél : 06 27 52 94 31 email : loial.immobilier@hotmail.com

Barème à compter du 16 Aout 2023

VENTES :

Honoraires de transaction (Hors cas particulier* - Voir ci-dessous)

Prix de vente	Honoraires TTC
De 1 à 100.000€	8.000€
De 101.000 à 164.000€	7,5%
De 164.000 à 250.000€	6,5%
De 250.000 à 1.000.000€	5%
Plus de 1.000.000€	4%

Honoraires neufs et marchands de biens : 5,5% TTC

Les honoraires sont à la charge **du vendeur** sauf stipulation contraire prévue au mandat.

Cette information est donnée avant toute présentation d'un bien. Si les honoraires sont à la charge de l'acquéreur, mention en est faite dans l'annonce.

LOCATION : Zone géographique tendue

Honoraires TTC* pour les baux d'habitation ou mixtes régis par la loi n°89-462 du 06/07/1989

Nbre pièces du logement	Charge Bailleur	Charge Locataire
Visite du logement constitution du dossier et rédaction du bail		
Studio / F1	16€/m ²	16€/m ²
F2	15€/m ²	15€/m ²
F3	14€/m ²	14€/m ²
F4	13€/m ²	13€/m ²
100m ² et plus	12€/m ²	12€/m ²
Entremise/négociation		
	80€	
Etat des lieux		
	3€/m ²	3€/m ²
Location parking, garage		
	80€	80€

LOIAL Immobilier EURL au capital de 1500€ dont le siège social et le 17 rue Saint Germain 60510 Laversines, immatriculé au registre du commerce RCS n°978 232 809, titulaire de la carte professionnel Transaction immobilière et fonds de commerce délivré par le CCI de l'Oise, caisse de garantie du crédit agricole 155 place Jeanne Hachette Beauvais 60000, représenter par son directeur permanent Mr Peter John Loial