



SARL LOIAL IMMOBILIER

Société à responsabilité limitée unipersonnelle capital de 1.500 € - RCS BEAUVRAIS

Siège social : 17 rue Saint Germain 60510 Laversines

Tél : 06 27 52 94 31 email : loial.immobilier@hotmail.com

Barème à compter du 16 Aout 2023

VENTES :

Honoraires de transaction (Hors cas particulier* - Voir ci-dessous)

Prix de vente	Honoraires TTC
De 1 à 100.000€	8.000€
De 101.000 à 164.000€	7,5%
De 164.000 à 250.000€	6,5%
De 250.000 à 1.000.000€	5%
Plus de 1.000.000€	4%

Honoraires neufs et marchands de biens : 5,5%TTC

Les honoraires sont à la charge **du vendeur** sauf stipulation contraire prévue au mandat.

Cette information est donnée avant toute présentation d'un bien. Si les honoraires sont à la charge de l'acquéreur, mention en est faite dans l'annonce.

LOCATION : Zone géographique tendue

Honoraires TTC* pour les baux d'habitation ou mixtes régis par la loi n°89-462 du 06/07/1989

Nbre pièces du logement	Charge Bailleur	Charge Locataire
Visite du logement constitution du dossier et rédaction du bail		
Studio / F1	16€/m ²	16€/m ²
F2	15€/m ²	15€/m ²
F3	14€/m ²	14€/m ²
F4	13€/m ²	13€/m ²
100m ² et plus	12€/m ²	12€/m ²
Entremise/négociation		
	80€	
	Etat des lieux	
	3€/m ²	3€/m ²
Location parking, garage		
	80€	80€